

Số: 58 /TB.UBND

Quỳnh Lưu, ngày 25 tháng 03 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ở

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ngày 02/3/2018 của UBND tỉnh Nghệ An Ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ các Quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 18/3/2018 của UBND huyện Quỳnh Lưu về việc phê duyệt giá đất cụ thể, giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Quỳnh Tân;

UBND huyện Quỳnh Lưu thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất của các lô đất ở tại xã Quỳnh Tân theo Quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 18/3/2018 của UBND huyện gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: UBND huyện Quỳnh Lưu, địa chỉ: Khối 3, thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An.

2. Tên, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất của 39 lô đất ở tại vùng quy hoạch Còn bài, xóm 5, xã Quỳnh Tân.

- Tổng diện tích: 11.484,3 m².

- Tổng giá khởi điểm: 20.462.480.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ, bốn trăm sáu mươi hai triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản đăng ký để lựa chọn phải đảm bảo các yêu cầu sau:

3.1 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản đã được Sở Tư pháp Nghệ An công bố trên cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp Nghệ An.

3.2 Có trụ sở, địa điểm làm việc ổn định.

3.3 Có đầy đủ phương tiện, trang thiết bị cần thiết phục vụ đấu giá: Máy chiếu, máy in, máy tính xách tay, đồng hồ tính thời gian, camera giám sát...

3.4 Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Có ít nhất 03 hợp đồng đấu giá thành tài sản với UBND huyện.

3.5 Có phương án tổ chức cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả.

3.6 Xây dựng mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Công văn số 8443/UBND-NC ngày 02/11/2018 của UBND tỉnh Nghệ An.

3.7 Xây dựng phương án bảo vệ an ninh trật tự phiên đấu giá.

3.8 Đơn vị đăng ký phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và chấp hành những nội dung quy định của Phương án đấu giá do cấp có thẩm quyền quyết định.

3.9 Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá ngang bằng nhau về các tiêu chí nêu trên, UBND huyện sẽ ưu tiên lựa chọn đơn vị đã có nhiều hợp đồng và tổ chức đấu giá thành tài sản với UBND huyện Quỳnh Lưu.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 29/3/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Phòng Tài chính – Kế hoạch, UBND huyện Quỳnh Lưu, địa chỉ: Khối 3, thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An (trong giờ hành chính).

Mọi chi tiết xin liên hệ với ông Hồ Anh Thắng, Trưởng phòng TC-KH, số điện thoại 0912583774 để được giải đáp./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử huyện QL
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TCKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Quý